

## A Casa do Tio Tenente

### SOBRE



Foto: Casa do Tenente

Tipo de Alojamento      Turismo de Habitação

Um espaço recuperado, que, prima por eternizar a memória de uma pessoa querida e respeitada na aldeia de Castanheira Cimeira, José Alves Pereira, mais conhecido por “O Tio Tenente”.

Este imóvel foi construído nos finais do século dezanove pelo “Tio Tenente” e distinguia-se de todos os outros na aldeia de Castanheira Cimeira por ter um telhado em formato invertido, passando também a ser designado pela “Casa dos três bicos”. A sua privilegiada localização geográfica, próxima da Serra Picoto Rainho, a 5 min da praia fluvial “O Malhadal”, bem como a utilização de materiais da região na sua reconstrução (pedra de xisto e madeira de pinho) tornam esta casa única e distinta. O exterior do imóvel é revestido a pedra de xisto com juntas fechadas e as pedras envernizadas com verniz transparente, para manter a coloração das pedras tal e qual estão na natureza.

O seu interior todo ele é em pinho (soalho, paredes e tetos). Essa madeira interior está protegida com um verniz aquoso transparente e ignífugo, para manter a madeira á sua cor mais natural possível.

Na parte técnica, salientamos as paredes de grande espessura (80 cm) com pedra caixa-de-ar, isolamento térmico, nova caixa-de-ar e madeira. Em pavimentos e em tetos, foram usados igualmente isolamento térmico, para melhor conforto. Foi implementado um sistema de aquecimento, por chão radiante, aquecido por uma caldeira a gás que tem o apoio de painéis solares. As águas quentes sanitárias obedecem ao mesmo princípio. O imóvel contempla ainda uma lareira a lenha, bem como um fogão a lenha, fogão, este que contempla uma caldeira de água, que quando em uso auxilia o aquecimento de águas quer para o pavimento radiante quer para águas sanitárias.

O imóvel é constituído por seis suites, todas com base de duche e zona de vestir. Duas delas contemplam um amplo terraço. A sua decoração é simples, todas as camas com colchão de casal edredons de penas e lençóis de boa qualidade. Roupeiro de pinho, sem portas, para melhor visualização, das peças arrumadas/ desarrumadas.

Dispõe ainda de uma sala de estar, uma sala de jantar, uma sala de jogos, duas amplas zonas de lazer cobertas e arejadas, um jardim e um parque de estacionamento privativo para viaturas dos hóspedes.

### Contactos

Castanheira Cimeira 6100-385 Ermida / Sertã  
Telefone:                    +351 274 685 106 / 965 650 030 / 966 382 320 / 916 284 513  
E-mail:                      acasadotiotenente@gmail.com

---

Website: <http://www.acasadotietenente.com>

---

### **Caraterísticas e Serviços**

Baby care  
Acesso à internet  
Área reservada a não fumadores  
Baby Sitter  
Sala de televisão vídeo  
Sala de jogos  
Número de camas: 7  
Número de quartos: 6  
Número de suites: 6  
Quartos duplos com casa de banho  
Quartos individuais com casa de banho: 5  
Aceita animais de estimação  
Câmbios

---

### **Serviços e equipamentos no quarto**

Secador de cabelo  
Acesso Internet  
Quarto com aquecimento  
Ar condicionado no quarto  
Televisão

---

### **Acessos**

Parque de estacionamento  
Autocarro

---

### **Pagamentos**

Aceita cartões de crédito

---

### **Outras Informações**

Registo nº: 4395